

Reglement voor de afdeling

KLEIN DANTZIG

van de Bond van Volkstuinders

(behorende bij de Statuten en reglementen van de Bond van Volkstuinders)

Aangenomen in de ledenvergadering van de tuingroep d.d. 2 april 1995

Goedgekeurd door het Bondsbestuur d.d. 30 september 1996

Reglement van het Tuincomplex "Klein Dantzig", afdeling van de Bond van Volkstuinders te Amsterdam.

Artikel 1

Dit reglement is een Supplement op het Reglement voor de Afdelingen van de Bond van Volkstuinders (zie artikel 2 van dit Reglement)

In dit supplement wordt verstaan onder:

Het bondsbestuur:

het bondsbestuur van de Bond van Volkstuinders te Amsterdam

Het bestuur:

het bestuur van het tuin complex "Klein Dantzig"

De leden:

de huurder(s) van een tuin van het tuincomplex "Klein Dantzig"

De statuten:

de statuten van de Bond van Volkstuinders te Amsterdam

Het reglement:

de reglementen van de Bond van Volkstuinders.

Ter wille van de leesbaarheid zijn begrippen in het reglement in de mannelijke vorm gesteld. De desbetreffende begrippen hebben ook betrekking op vrouwelijke leden van de bond.

Artikel 2

Bij overtreding van enige verbodsbepaling en/of niet nakoming van enige verplichting, aan de leden opgelegd in de statuten en reglementen, kan het bepaalde in de reglementen van de afdelingen op de betrokken leden worden toegepast.

Artikel 3

De leden zijn verplicht de door hen verschuldigde tuinhuur, contributie en verdere kosten, halfjaarlijks bij vooruitbetaling te voldoen, op een door het bestuur nader te bepalen wijze.

De penningmeester van het tuincomplex, of degene die hem vervangt, verleent kwijting van de gedane betaling door aantekening in het Bondsdiploma (contributiekaart).

Indien door schuld of nalatigheid van een lid de betaling genoemd in de eerste zin van dit artikel, niet vóór of op de daarin genoemde datum heeft plaatsgevonden, kan het lid voor porto- en administratiekosten belast worden.

Indien het bestuur hiervoor termen aanwezig acht, zal m.b.t. achterstallige tuinhuur, contributie en verdere kosten worden bepaald op welke wijze deze kosten worden ingevorderd. De daaruit voortvloeiende kosten zullen in rekening worden gebracht.

Artikel 4

De leden zijn verplicht:

- a: de door hen gehuurde tuin en de zich daarop bevindende opstal(len) vanaf de aanvang van de huur in goede toestand te brengen, te onderhouden en voor goede afwatering te zorgen;
- b: de paden, greppels grenzende aan hun tuin en de heggen in goede staat en vrij van onkruid te houden, dit geldt ook voor het middenpad grenzende aan de tuin;
- c: de sloot/sloten, grenzende aan hun tuin in het najaar te baggeren en de beschoeiing te onderhouden;
- d: het onder a., b. en c. genoemde ook in de winter behoorlijk te onderhouden;
- e: het nummer van de tuin op een voor ieder zichtbare plaats aan te brengen;
- f: composthopen aan het oog te onttrekken en afdoende af te schermen;

- g: tenminste 20% van de oppervlakte van de gehuurde tuin te beplanten met bloem- of siergewassen op een in het oog lopende plaats. Een gewas mag niet de heg in zijn groei belemmeren;
- h: de heggen eenmaal per jaar (meestal in maart) te snoeien. De juiste datum wordt via het mededelingenbord gepubliceerd;
- i: fietsen, wagens en dergelijke op de daar voor bestemde algemene ruimte of op de eigen tuin te plaatsen.

Artikel 5

Het is verboden:

- a: gewassen, welke meer dan 1 meter hoog zijn of worden, te planten binnen 1 meter vanaf de scheidingslijn van de tuin;
- b: afrasteringen, van welke aard of vorm dan ook, in de heggen of in de greppels te plaatsen;
- c: op de tuin pluimvee, pelsdieren of vogels te houden;
- d: op het terrein van het tuincomplex niet aangeliende honden of katten te brengen of te houden, uitgezonderd op de eigen tuin;
- e: de tuin en/of tuinhuis of kas te gebruiken als opslagplaats of voor het uitoefenen van een beroep of bedrijf;
- f: leidingwater voor andere dan huishoudelijke doeleinden te gebruiken;
- g: op het terrein van het tuincomplex of in de omgeving daarvan afval of huisvuil weg te werpen, sloten en paden te versperren of te verontreinigen;
- h: op de paden zand, grind en/of puin te (doen) storten of specie daarop aan te maken;
- i: het is verboden zonder schriftelijke toestemming van het bestuur op het terrein van het tuincomplex te collecteren; op het terrein van het tuincomplex propaganda te maken voor politieke-, kerkelijke- of andere instellingen plakaten; en/of drukwerken op het terrein van het tuincomplex aan te plakken of te doen aanplakken of te (doen) verspreiden;
- j: andere dan de nationale-, stedelijke, bonds- of afdelingsvlaggen

- uit te steken of te hijsen;
- k: door gebruik van radio's/TV's of muziekinstrumenten anderen overlast aan te doen;
- l: in een tuinhuis te overnachten;
- m: in de periode van april t/m oktober van ieder jaar septictanks of stapelputten te openen of te ledigen;
- n: bomen te verwijderen of te doen verwijderen behoudens (schriftelijke) toestemming van de tuincommissie;
- o: al dan niet tegen vergoeding de eigen tuin of de huisjes door anderen dan partners, inwonende kinderen, of gezinsleden te doen gebruiken of te doen bewonen, behoudens toestemming van het bestuur;
- p: zonder toestemming van de rechthebbende diens tuin te betreden onverminderd het bepaalde in artikel 6 van het huurreglement.

Artikel 6

Het tuincomplex heeft een aantal containers die wekelijks in de periode van april tot oktober worden geleegd. Deze zijn bestemd voor huishoudelijk afval. Glas en papier behoren te worden gedeponeerd in de containers buiten het complex. Het tuinafval moet men zelf zoveel mogelijk composteren op de eigen tuin. Voor het overige afval zie mededelingenbord bij de containers.

Artikel 7

- a: Het bestuur benoemt drie commissies te weten een tuincommissie, een bouw- en taxatiecommissie en een winkelcommissie en stelt voor elk van deze commissies een gedetailleerde taakomschrijving op. Indien door omstandigheden bepaalde taken tijdelijk door een commissie niet of niet volledig kunnen worden vervuld, zal het bestuur de noodzakelijke geachte maatregelen treffen.

- b: Het bestuur draagt zorg voor informatie van de leden door de geregelde uitgave van een mededelingenblad.

Artikel 8

De tuincommissie bestaat uit tenminste drie leden die worden benoemd en ontslagen zoals geregeld in artikel 13 van de statuten. Zij is onder meer belast met de controle op het onderhoud van de tuinen, sloten, paden en heggen en tevens met het uitvoeren of doen uitvoeren van de werkzaamheden ten behoeve van het onderhoud en de verfraaiing van het tuincomplex.

Door deze commissie geconstateerde nalatigheid, wordt door haar schriftelijk ter kennis gebracht van het betrokken lid, waarbij tevens een termijn gesteld wordt, binnen welke de nodig geachte verbetering moet zijn aangebracht. Wanneer bij hercontrole blijkt dat niet of niet tijdig de nodig geachte verbetering is aangebracht stelt de commissie hiervan het bestuur in kennis.

De tuincommissie houdt toezicht op en regelt het algemeen werk ten behoeve van het onderhoud en de verfraaiing van het tuincomplex en roept de leden bij toerbeurt op tot het verrichten van algemeen werk op zaterdag.

Bij verzuim van algemeen werk wordt een boete opgelegd waarvan de hoogte wordt vastgesteld door de algemene vergadering. De werkuren moeten alsnog worden ingehaald.

De tuincommissie is ook belast met de taxatie van de tuinen in opdracht van het bestuur.

Artikel 9

De bouw- en taxatiecommissie bestaat uit tenminste drie leden, die worden benoemd en ontslagen zoals geregeld in artikel 13 van de statuten. Zij is belast met het toezicht op het onderhoud van de opstallen aan leden toebehorend. Zij zorgt voor de naleving van de

bestaande voorschriften voor de bouw of verbouw van opstallen. Zij verricht in opdracht van het bestuur de taxaties van de opstallen. Het bouwen of verbouwen van tuinhuisen, kassen of andere opstallen op de tuin mag alleen met schriftelijke toestemming van de Bouw- en Taxatiecommissie geschieden, volgens de regels die afgesproken zijn met het bestuur.

De totale oppervlakte van een tuinhuis op dit tuincomplex mag niet meer dan 16 m² bedragen.

Schuren zijn niet toegestaan.

Voor het aanbrengen van zonnepanelen en dergelijke raadplege men de geldende bouwvoorschriften.

Artikel 10

De winkelcommissie bestaat uit tenminste drie leden, die worden benoemd en ontslagen zoals geregeld in artikel 13 van de statuten. De taak van de winkelcommissie bestaat uit het in- en verkopen voor gezamenlijke rekening van de door de leden gewenste goederen. Alle inkopen en het vaststellen van de verkoopprijzen geschieden in overleg met het bestuur, of gedelegeerde van het bestuur bij de winkelcommissie. De penningmeester van de winkelcommissie is verplicht zijn overzichtelijk bijgehouden boekhouding op verlangen van het bestuur, of zijn gedelegeerde in de winkelcommissie te overleggen. Hij is verder verplicht de niet voor onmiddellijk gebruik benodigde gelden tegen kwijting over te dragen aan de penningmeester van het tuincomplex, of deze gelden op een door het bestuur aan te wijzen bank- of girorekening te storten.

Artikel 11

De verkoop van tuin en opstallen van de leden mag uitsluitend ten overstaan van het bestuur plaatsvinden. Het bestuur kan niet aansprakelijk gesteld worden voor eventuele gebreken aan gekochte opstallen.

Artikel 12

Voorkennis die leden van het bestuur of van de commissies, uit hoofde van hun lidmaatschap ter ore komt, mag niet ten eigen bate worden aangewend

Artikel 13

In gevallen waarin de statuten, het reglement voor de afdelingen en dit reglement niet voorzien zal het bestuur de nodige maatregelen nemen onder nadere goedkeuring van de Algemene Ledenvergadering.

Artikel 14

Aanvullingen en wijzigingen van dit reglement van de afdeling Klein Dantzig vinden plaats door de Algemene Ledenvergadering van het tuincomplex met gewone meerderheid van stemmen. Zij worden eerst van kracht nadat is voldaan aan het bepaalde in artikel 2 van het Reglement voor de afdelingen.